

VŒUX 2010

Chers Amis,

En ces premiers jours de janvier, les membres du Conseil Municipal et moi-même sommes heureux de vous présenter nos meilleurs voeux de santé, bonheur et prospérité pour l'année 2010.

Nos pensées s'adressent également aux personnes les plus affectées par les difficultés que nous subissons quotidiennement et auxquelles nous ne pouvons que souhaiter un avenir plus clément.

Dans notre commune d'Avensan, l'année 2009 a vu l'achèvement progressif et la mise en service du **nouveau parking** de 138 places, ce qui va nous permettre de lancer la **première tranche des travaux du nouveau groupe scolaire** prévu à terme pour une capacité de 6 classes. Cette tranche est de loin la plus importante car elle comprendra, en plus des deux premières classes, la création d'une nouvelle entrée, du bureau du directeur et d'une salle des professeurs, d'un bloc de sanitaires et d'une chaufferie nouvelle, permettant aussi de remplacer le chauffage de la maternelle. Un nouvel espace de récréation sera aménagé au niveau de ce nouveau groupe, à la place de l'ancien parking. Les travaux débuteront fin février 2010 et la mise en service est prévue pour les vacances de Pâques 2011.

Ce nouveau groupe va nous permettre de mettre à la disposition des enfants nouveaux venus à Avensan l'espace scolaire nécessaire à un accueil dans les meilleures conditions.

Concernant le **Plan Local d'Urbanisme**, nous avons enregistré un grand nombre de demandes de permis de construire, suite à l'application de la loi SRU qui permet le partage des grands lots.

Vous avez tous remarqué que le **lotissement du clos de la fontaine** qui entoure le nouveau parking sort peu à peu de terre. Il y aura à terme 18 lots individuels et 10 logements à loyer maîtrisé.

Le dossier du **lotissement des vigneron de Bran**as sera déposé dans le courant du mois de janvier. Cependant, le temps d'instruction de ce projet ne permettra des constructions qu'à partir de la fin 2010. Il se réalisera en accord avec les promoteurs en plusieurs tranches, afin de répartir progressivement sur plusieurs années l'arrivée des enfants sur le groupe scolaire

Le financement du nouveau groupe scolaire est assuré en grande partie grâce à la revente des terrains de la zone industrielle de Bel-Air qui nous ont été cédés par le groupe CEMEX. J'en profite ici pour remercier à nouveau ce groupe qui, depuis de longues années, honore ses engagements vis-à-vis de notre commune. Cela va nous permettre de financer ainsi notre groupe scolaire et de lancer la réutilisation de l'espace industriel.

Nous venons de signer un accord avec la société Hostein-Laval pour la vente d'environ 4 hectares de terrains qui lui permettront de créer un espace de stockage de bois sous aspersion d'un volume maximum de 110 000 tonnes.

Nous venons de conclure un accord avec la **société Ancor** pour la vente d'environ 7 hectares de terrains et de zones humides qui leur permettront de valoriser des sous produits issus de la production du bio éthanol, de créer une station expérimentale de culture de micro algues en eau douce et d'exploiter une filière de bois énergie.

Avec la société **Brun et Dou**tté, nous avons conclu un accord relatif à la vente de terrains mitoyens à ceux leur appartenant déjà afin de leur permettre ainsi d'encren encore plus leur activité sur Avensan.

Nous avons conclu un accord avec la **famille Bar**bosa, avensannaise depuis la rentrée scolaire, pour la vente d'un espace de 14 hectares incluant l'étang de Casalié, sur lequel ils vont développer leur projet de création d'une base de loisir axée sur le téléski nautique. Nous souhaitons un prompt rétablissement à M. Lars Barbosa, espérant également que les travaux pourront être terminés pour la saison 2010.

Nous accompagnerons ce projet par la création de chemins de randonnées autour des étangs de Casalié, des Jaugas, Bronturon et Laudère ainsi que d'une piste cyclable permettant la jonction avec l'étang des Jaugas.

La zone de Bel air sera complétée par la création d'une ferme photovoltaïque d'environ 6 hectares dans la continuité de l'étang de Casalié.

Nous pensons que tous ces projets verront le jour en 2010. Aussi, nous avons d'ores et déjà entamé les études pour préparer les budgets 2011 à 2014. Nous avons signé avec le département une Convention d'Aménagement de Bourg et le cabinet Métaphore est déjà au travail pour nous remettre vers la fin janvier un dossier nous permettant d'avoir des idées précises, techniques et financières, sur les travaux envisagés. Il s'agit de l'évolution des locaux dont nous sommes propriétaires dans le bourg, de la transformation du stade, de l'aménagement de l'espace Puiberon ainsi que l'aménagement de la place de Pelin. Je pense que je pourrai développer ces sujets dans la présentation de mes vœux 2011.

Vous avez tous remarqué comme il est difficile de maintenir une activité commerciale dans un bourg comme le nôtre. Le marché du samedi et le magasin de presse n'ont pas pu tenir, faute d'une fréquentation suffisante. Le local du magasin de presse a été repris par Jimmy Pizza et ce commerce ouvrira dans le courant du mois de janvier. Sa clientèle est déjà faite pour le soir, mais il proposera aussi le midi une restauration rapide à emporter. Nous lui souhaitons une pleine réussite dans son entreprise.

Nous sommes aussi particulièrement satisfaits de la création du commerce Proxi et nous avons pu ainsi lui confier le relais poste. Il nous a semblé qu'avec l'éventail de ses horaires d'ouverture, il était le mieux à même de pouvoir offrir un service postal répondant aux attentes de nos administrés. J'espère que ce commerce de proximité correspondra au mode de consommation de notre population et qu'une fréquentation suffisante lui permettra de perdurer.

Comme les précédents exemples le démontrent, votre Maire et son Conseil Municipal ont le sentiment d'avoir bien travaillé en 2009 et les projets qui sont en gestation sont pour vous l'assurance qu'il en sera de même dans les années qui viennent.

Avant de passer à la remise des récompenses des maisons fleuries et illuminées, je vous présente à nouveau mes meilleurs vœux pour cette année nouvelle.